



ATC

ASUNCIÓN
TRADING CENTER

ЛТС

ЛТС

A LA MEDIDA DE TU BUSINESS

Asunción Trading Center, fue creado para ofrecer un ambiente de trabajo moderno con innovaciones en tecnología y funcionalidad en todos los ambientes.

Más de 6000 m2 de estación de trabajo, donde es posible operar durante 24 horas con la comodidad de 144 cocheras, sistema de seguridad integral y control de acceso totalmente digital con reconocimiento facial.

También se distingue por ofrecer instalaciones multifuncionales ideales para diversos eventos empresariales. Nuestras modernas instalaciones incluyen sala de conferencias, salón auditorio, y sala de reuniones, se presenta como el lugar perfecto para eventos sociales y corporativos.



UBICACIÓN ESTRATÉGICA

Ubicado en el corazón de Asunción, ofrece un entorno corporativo y de renombre como Citi Center, Torre de las Américas, y próximamente el complejo More Mariscal con torres corporativas y residenciales.

DIRECCIÓN

Cruz del defensor esq. Doctor Juan Eulogio Estigarribia
Asunción, Paraguay.



Ubicación



Las dos Avenidas Mariscal López y San Martín, situados a menos de 100 metros brinda fácil acceso al servicio de transporte público ofreciendo mayor agilidad a todos los negocios.

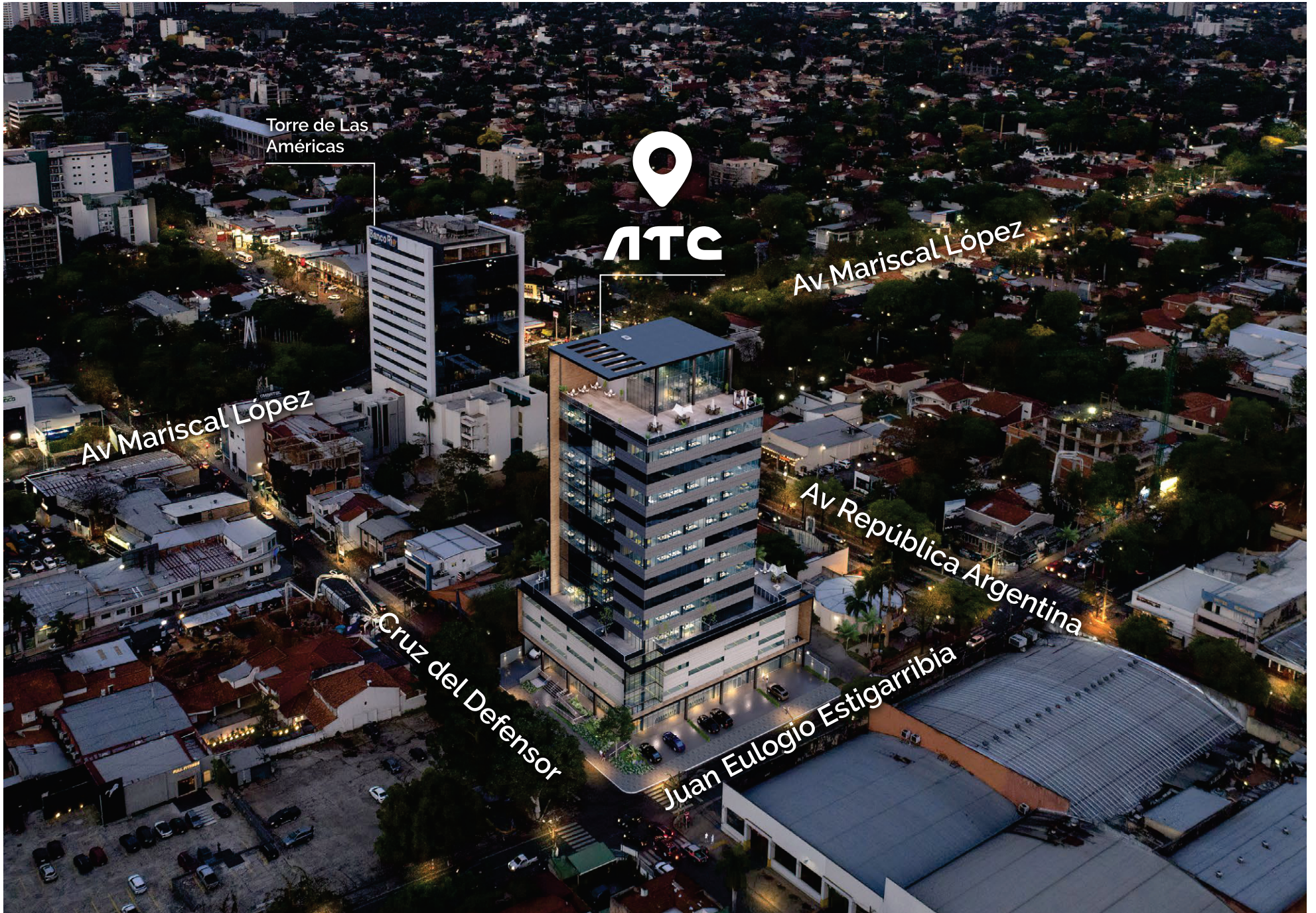
El shopping Mariscal López, uno de los centros comerciales más reconocidos de Asunción se encuentra a menos de 150 metros del Edificio Corporativo, lo que ofrece un montón de beneficios como patios de comidas y lugares estratégicos para realizar todo tipo de negocios.

DIRECCIÓN

Cruz del defensor esq. Doctor Juan Eulogio Estigarribia
Asunción, Paraguay.



Vista Peatonal



Recepción



15

Pisos con
variedad de
tipologías

150 mts

A 150 m del
Shopping
Mariscal



Iluminación
Led de bajo
consumo



Diseño
Sustentable



Control de
acceso con
reconocimiento
facial



Estacionamiento
con 144 cocheras

Interior Oficinas





Kitchenette



Grupo electrógeno
con cobertura del
100% del edificio

Mesadas de
granito en baños
y kitchenette

Sistema VRF de aire
acondicionado
independiente

Curtain Wall
con aislación
acústica y térmica

Sistema de
seguridad integral
las 24 horas

3 Ascensores
de alta
velocidad

Interior Oficinas





Interior Baños



¿QUÉ NOS HACE SUSTENTABLES?

Asunción Trading Center se destaca no solo por su diseño vanguardista y su ubicación estratégica, sino también su compromiso con el medio ambiente, integrando prácticas y características que lo convierten en un edificio corporativo ejemplar desde el punto de vista ambiental.

El edificio cuenta con luces LED de bajo consumo Y sistema de aire acondicionado independiente, en todas las áreas comunes y oficinas, minimizando el uso de energía eléctrica y reduciendo la huella de carbono.

Los pisos de porcelanato no solo aportan un aspecto moderno y elegante, sino que también son duraderos y fáciles de mantener.

La ubicación estratégica del edificio, cerca de importantes vías de transporte público, fomenta el uso de medios de transporte sostenibles. Estas iniciativas convierten a **Asunción Trading Center** en un ejemplo de edificación sostenible, donde la eficiencia y la responsabilidad ambiental se integran en cada aspecto del diseño y funcionamiento del edificio.



Estacionamiento

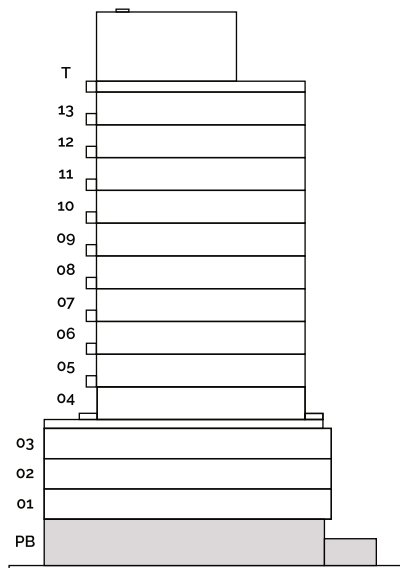


ATC



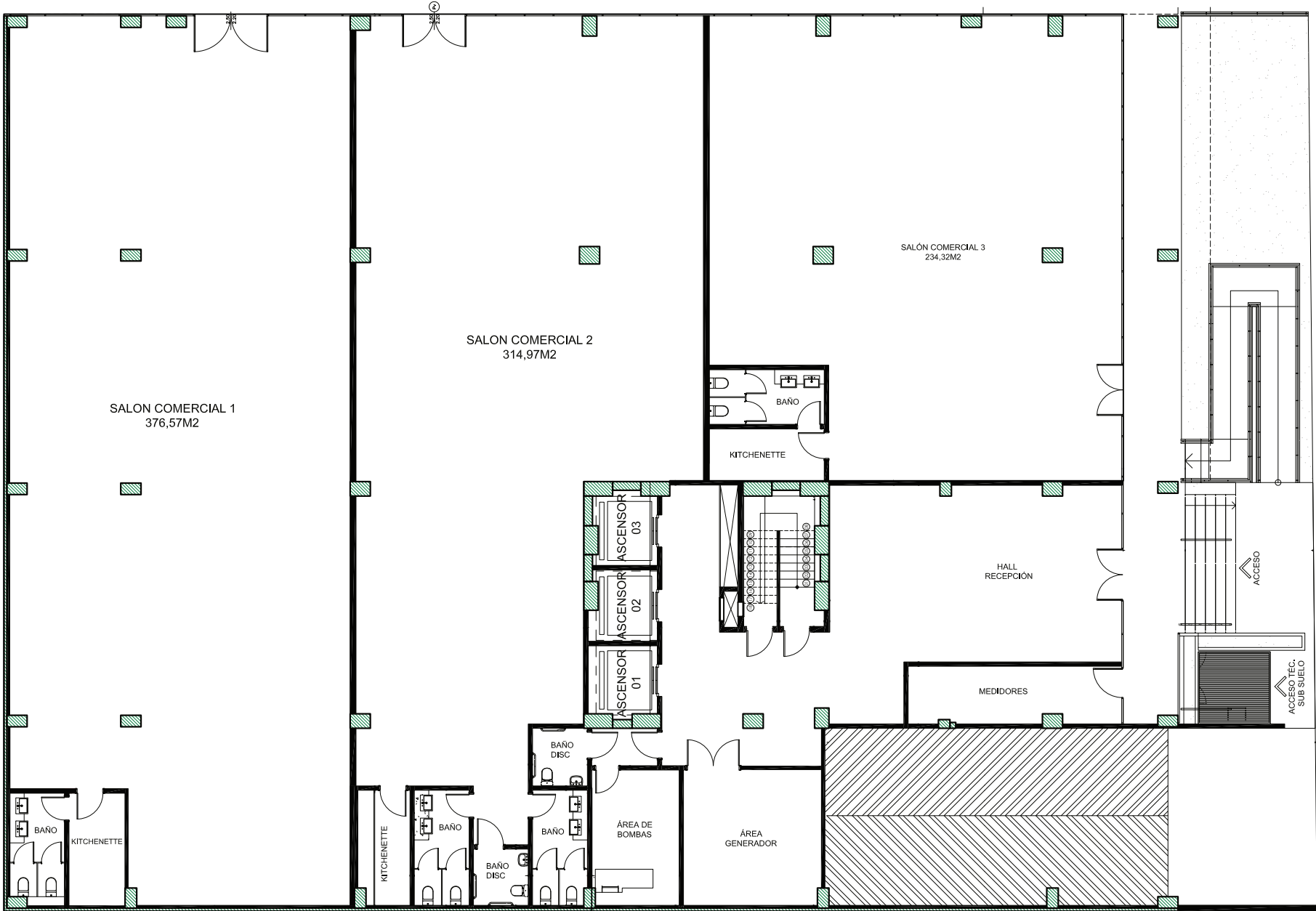
PLANOS

PLANTA GENERAL NIVEL PB



ACCESOS
RECEPCIÓN
ASCENSORES
LOCALES COMERCIALES

Juan Eulogio Estigarribia



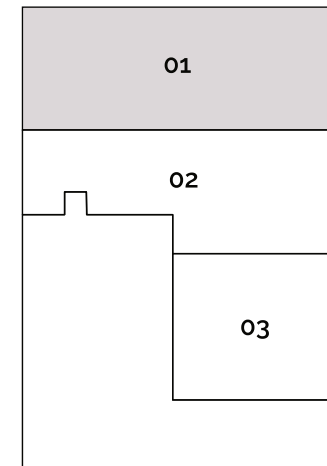
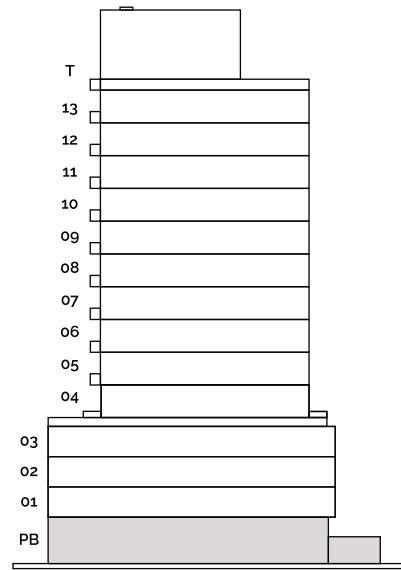
Cruz del Defensor

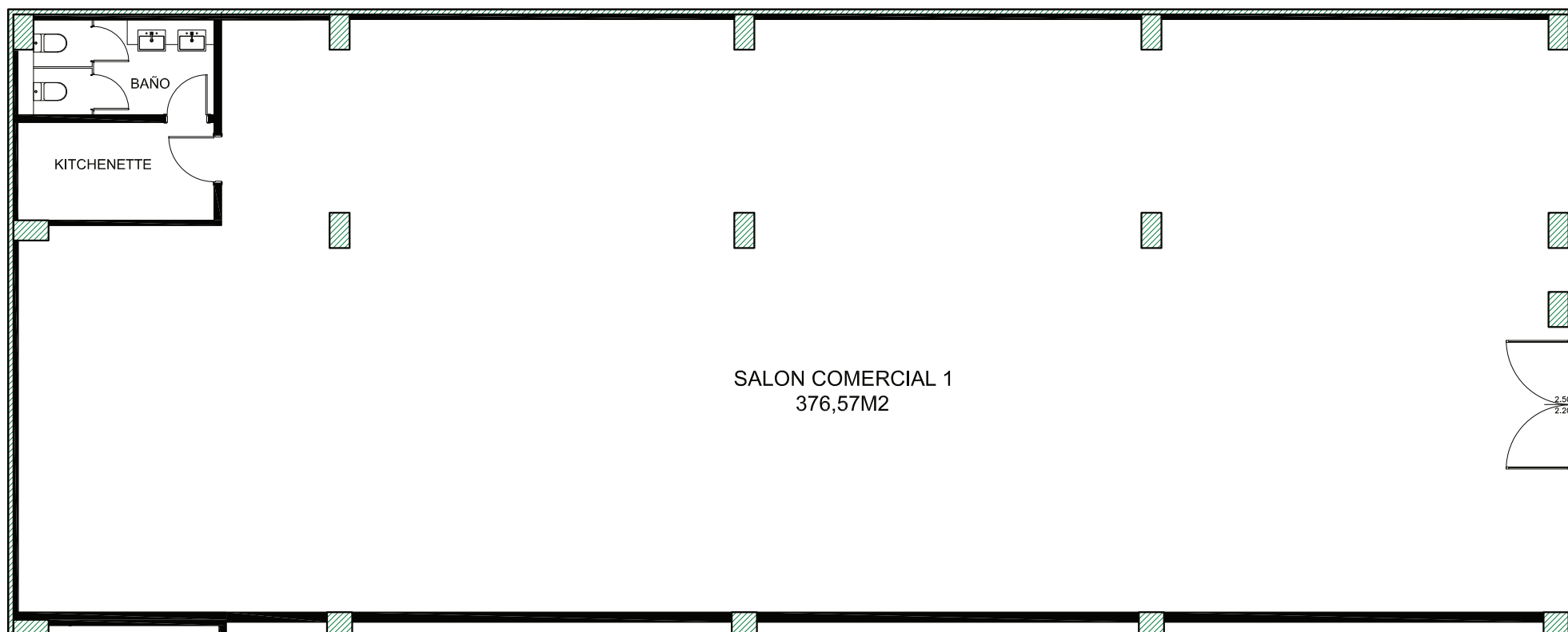
ATC

**LOCALES
COMERCIALES**

SALON COMERCIAL 01 NIVEL PB

Superficie total: 376,57 m2



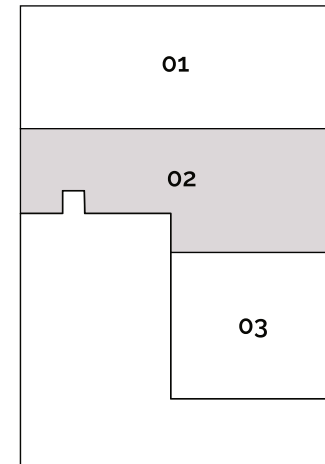
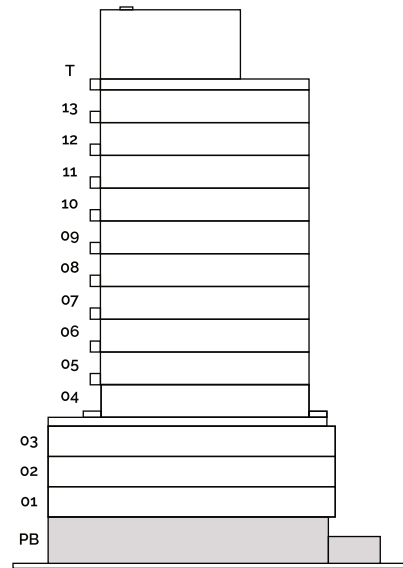


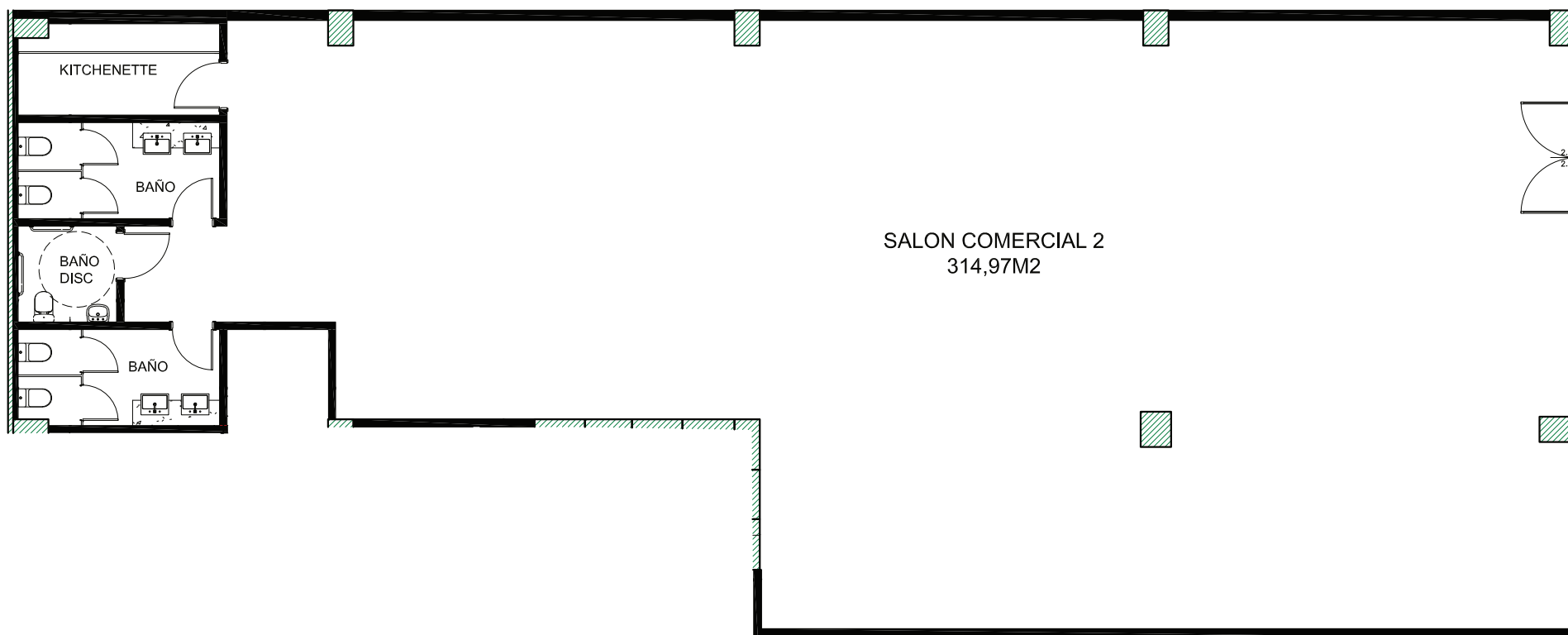
Cruz del Defensor esquina Doctor Juan Eulogio Estigarribia, Asunción, Paraguay.

Los planos, esquemas, medidas, superficies e imágenes presentadas en todo este documento poseen carácter ilustrativo. Las medidas, superficies y terminaciones definitivas serán las que surjan del plano de subdivisión y mensura horizontal.

SALON COMERCIAL 02 NIVEL PB

Superficie total: 314,97 m2



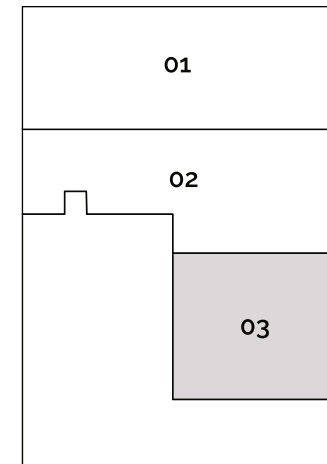
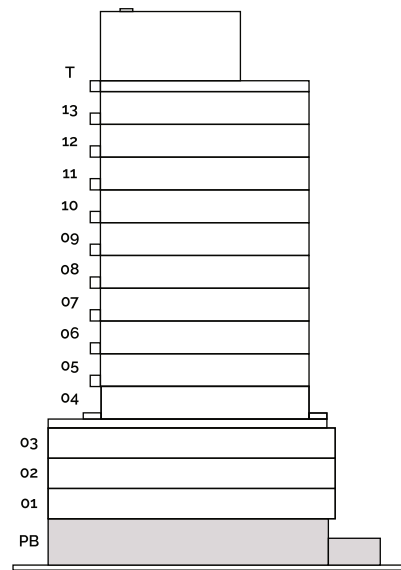


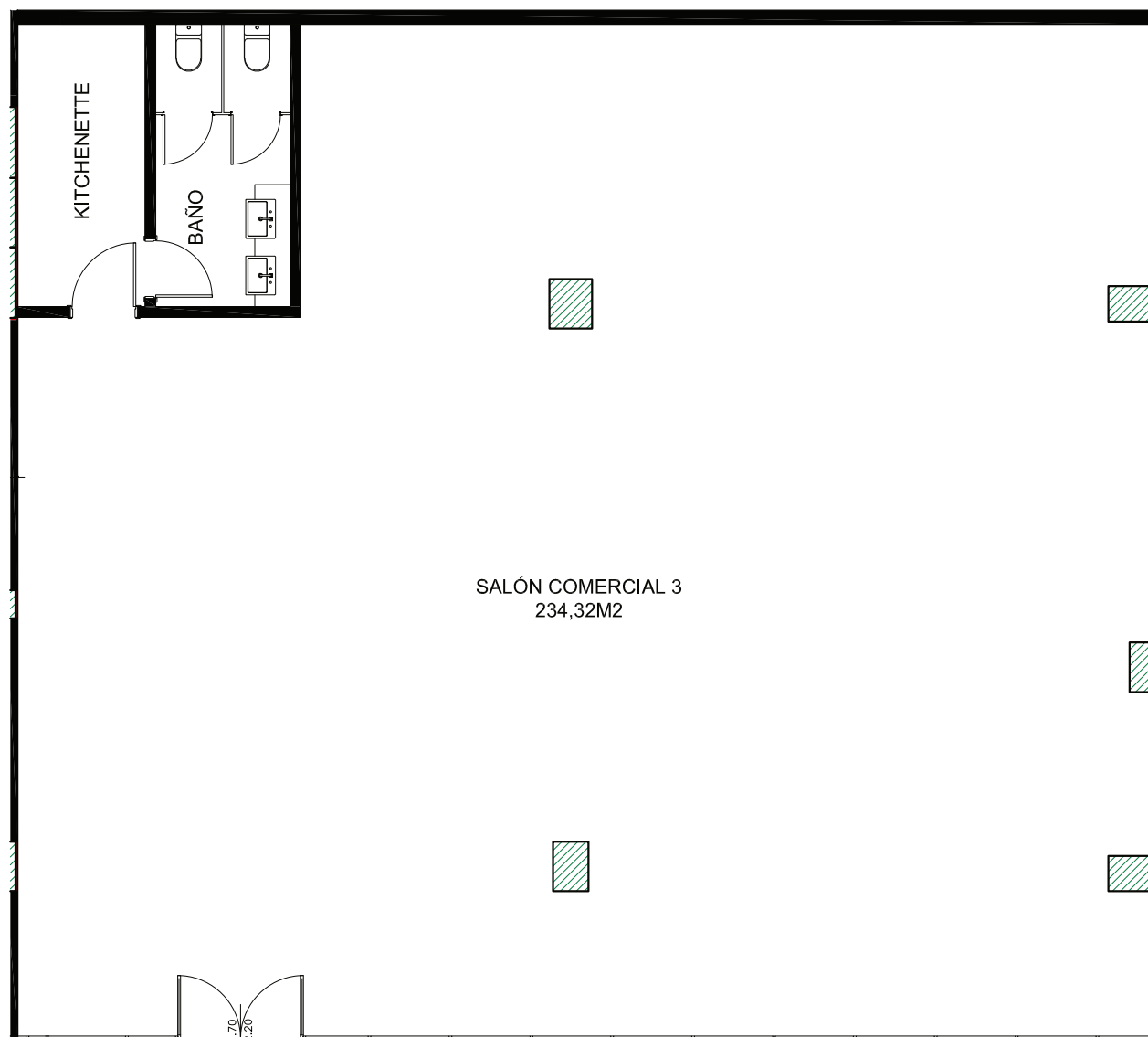
Cruz del Defensor esquina Doctor Juan Eulogio Estigarribia, Asunción, Paraguay.

Los planos, esquemas, medidas, superficies e imágenes presentadas en todo este documento poseen carácter ilustrativo. Las medidas, superficies y terminaciones definitivas serán las que surjan del plano de subdivisión y mensura horizontal.

SALON COMERCIAL 03 NIVEL PB

Superficie total: 234,32 m2

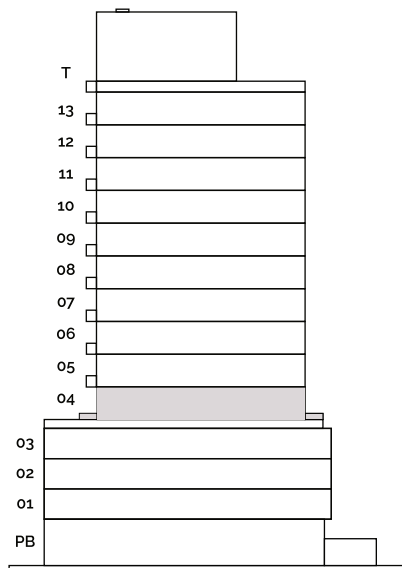




Cruz del Defensor esquina Doctor Juan Eulogio Estigarribia, Asunción, Paraguay.

Los planos, esquemas, medidas, superficies e imágenes presentadas en todo este documento poseen carácter ilustrativo. Las medidas, superficies y terminaciones definitivas serán las que surjan del plano de subdivisión y mensura horizontal.

PLANTA GENERAL NIVEL 4



SALA DE CONFERENCIAS

SALA DE REUNIONES

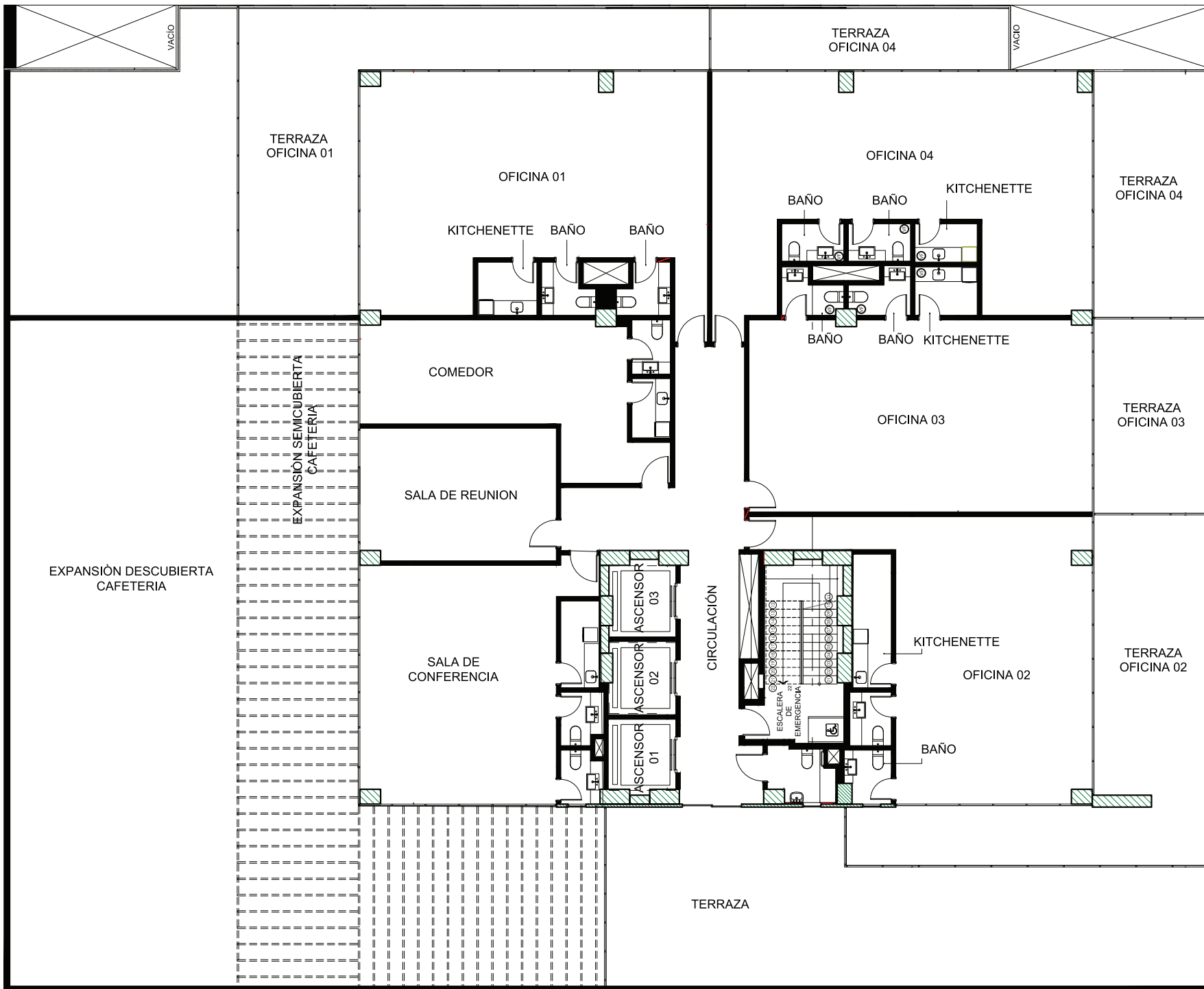
COMEDOR

CAFETERÍA

TERRAZA

OFICINAS

Juan Eulogio Estigarribia



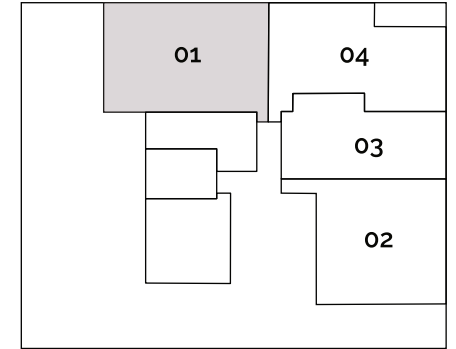
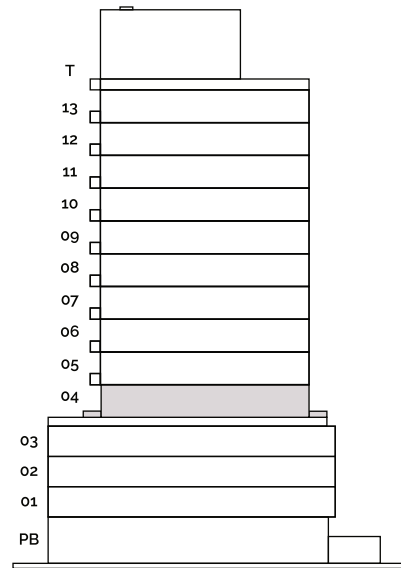
Cruz del Defensor

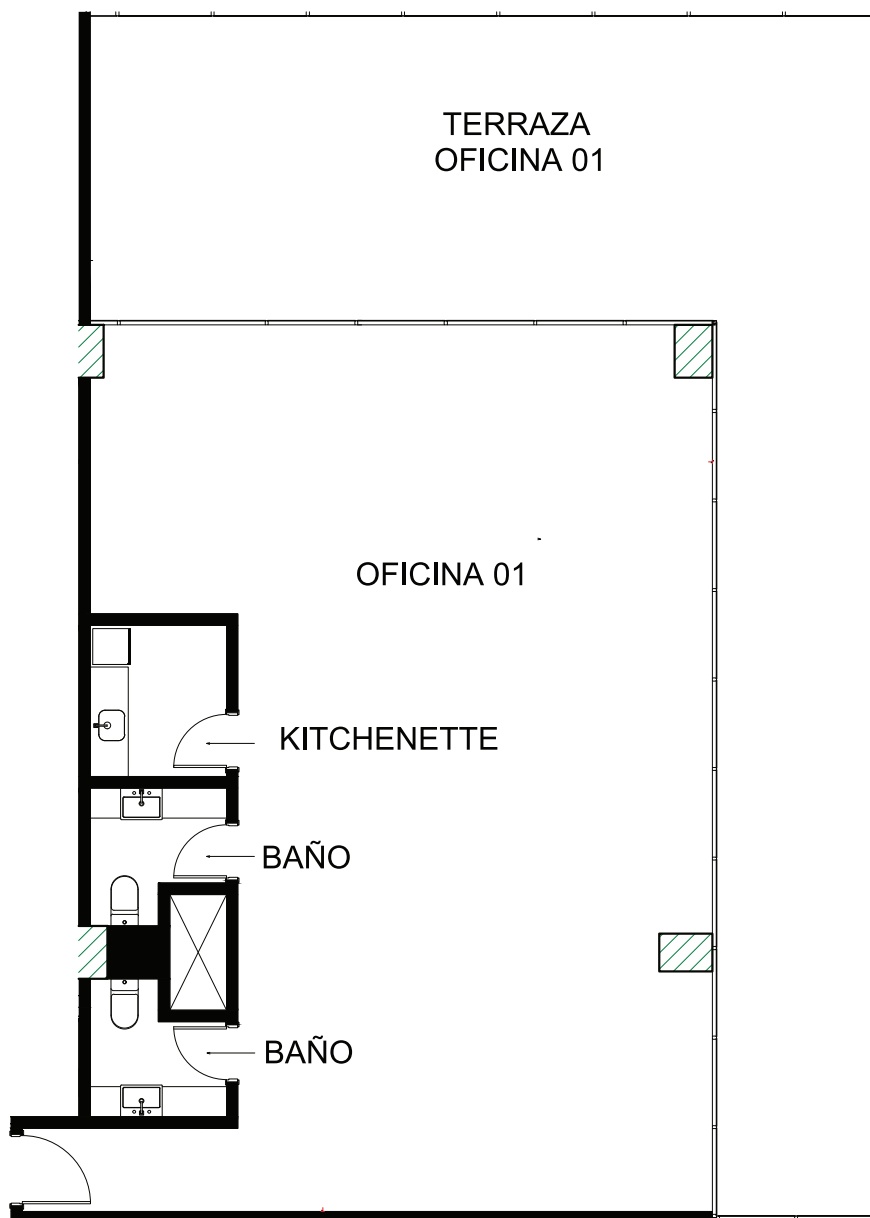
ATC

OFICINAS
NIVEL 4

TIPOLOGÍA 01 NIVEL 4

Superficie total: 95,66 m²



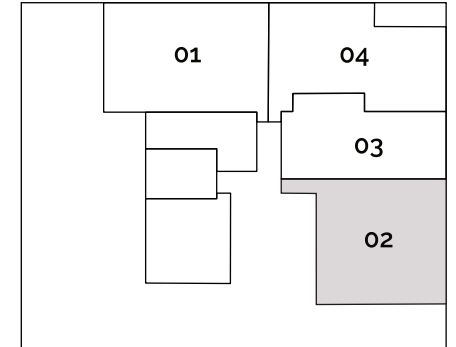
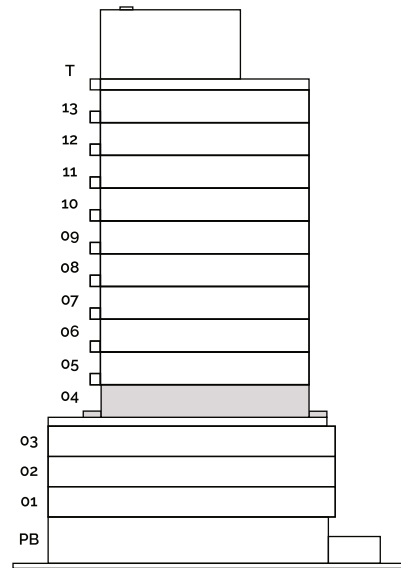


Cruz del Defensor esquina Doctor Juan Eulogio Estigarribia, Asunción, Paraguay.

Los planos, esquemas, medidas, superficies e imágenes presentadas en todo este documento poseen carácter ilustrativo. Las medidas, superficies y terminaciones definitivas serán las que surjan del plano de subdivisión y mensura horizontal.

TIPOLOGÍA 02 NIVEL 4

Superficie total: 102,76 m²



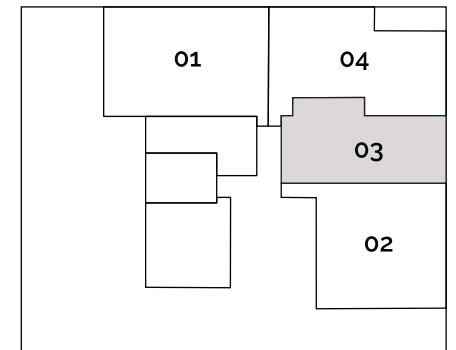
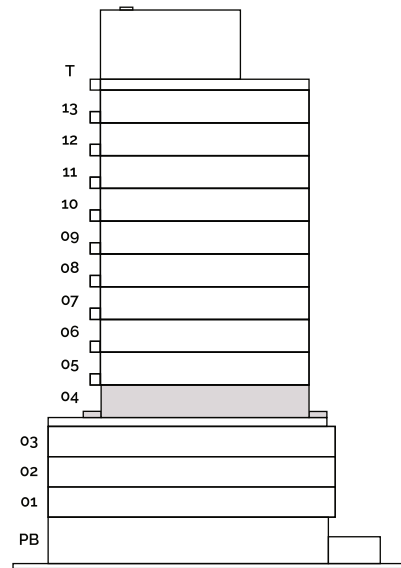


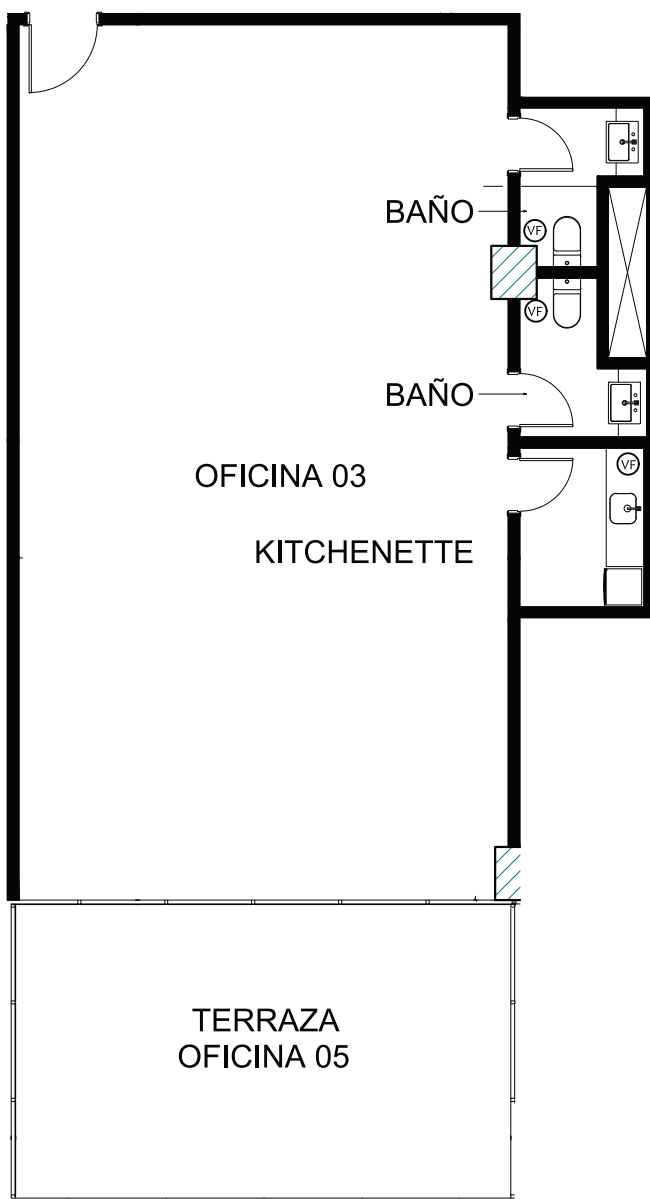
Cruz del Defensor esquina Doctor Juan Eulogio Estigarribia, Asunción, Paraguay.

Los planos, esquemas, medidas, superficies e imágenes presentadas en todo este documento poseen carácter ilustrativo. Las medidas, superficies y terminaciones definitivas serán las que surjan del plano de subdivisión y mensura horizontal.

TIPOLOGÍA 03 NIVEL 4

Superficie total: 90,16 m²



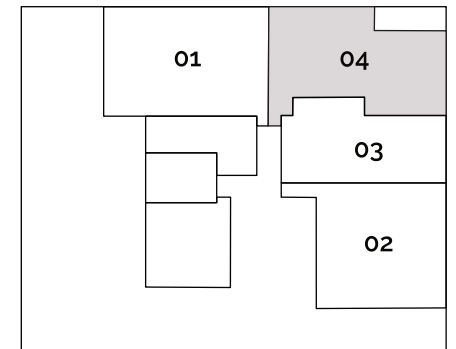
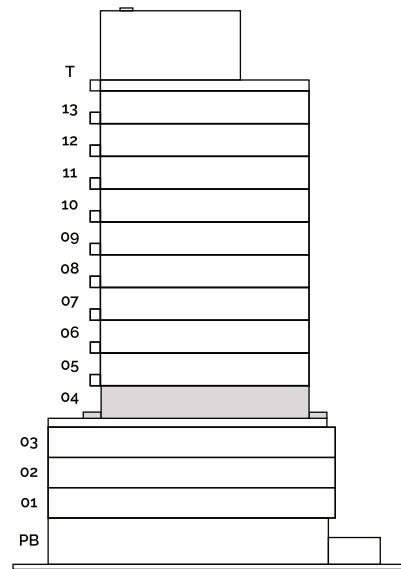


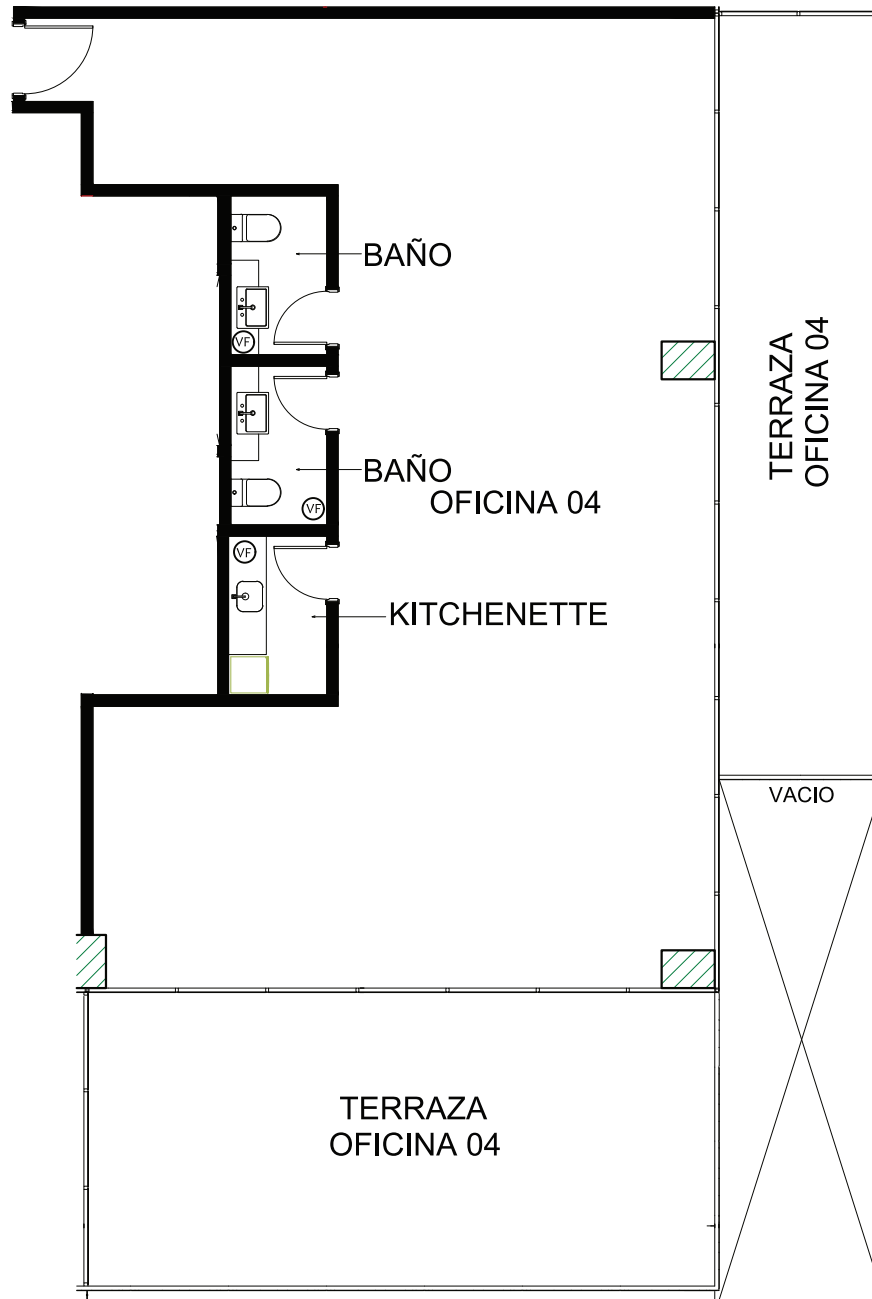
Cruz del Defensor esquina Doctor Juan Eulogio Estigarribia, Asunción, Paraguay.

Los planos, esquemas, medidas, superficies e imágenes presentadas en todo este documento poseen carácter ilustrativo. Las medidas, superficies y terminaciones definitivas serán las que surjan del plano de subdivisión y mensura horizontal.

TIPOLOGÍA 04 NIVEL 4

Superficie total: 86,29 m²

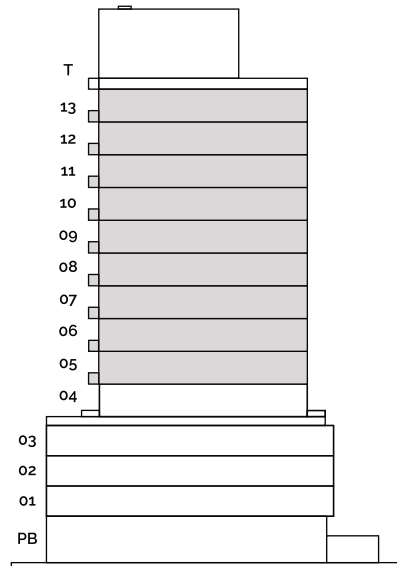




Cruz del Defensor esquina Doctor Juan Eulogio Estigarribia, Asunción, Paraguay.

Los planos, esquemas, medidas, superficies e imágenes presentadas en todo este documento poseen carácter ilustrativo. Las medidas, superficies y terminaciones definitivas serán las que surjan del plano de subdivisión y mensura horizontal.

PLANTA GENERAL NIVEL 5 AL 13





Juan Eulogio Estigarribia



Cruz del Defensor

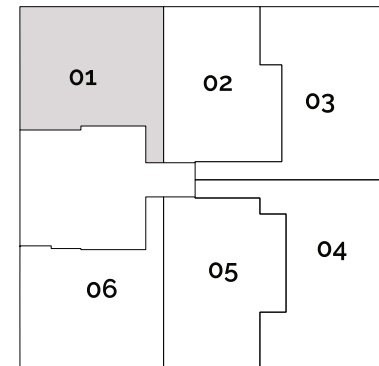
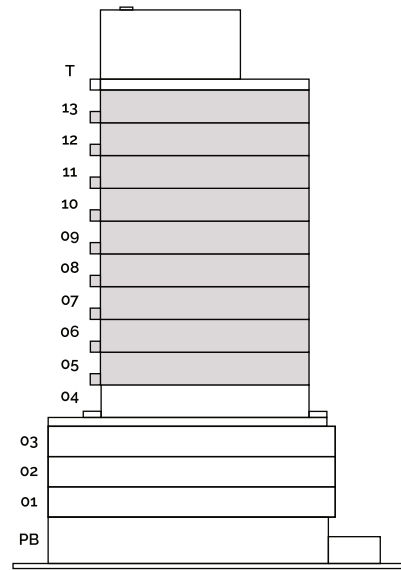
**OFICINAS
NIVEL 5 AL 13**

ATC



TIPOLOGÍA 01 NIVEL 5 AL 13

Superficie total: 85,28 m2



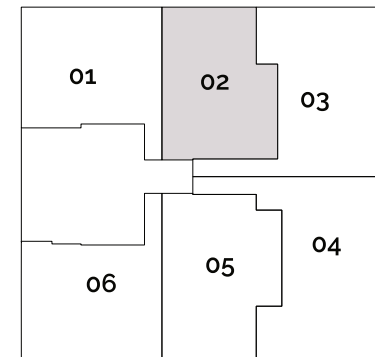
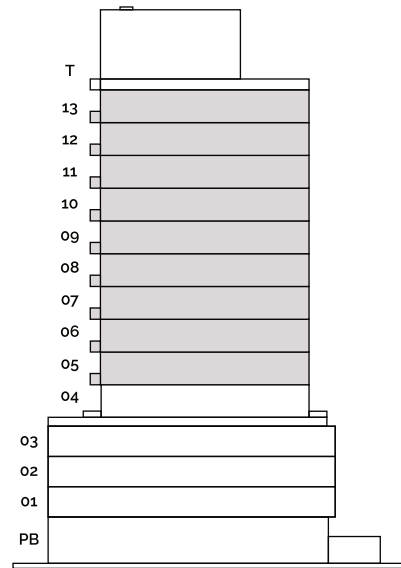


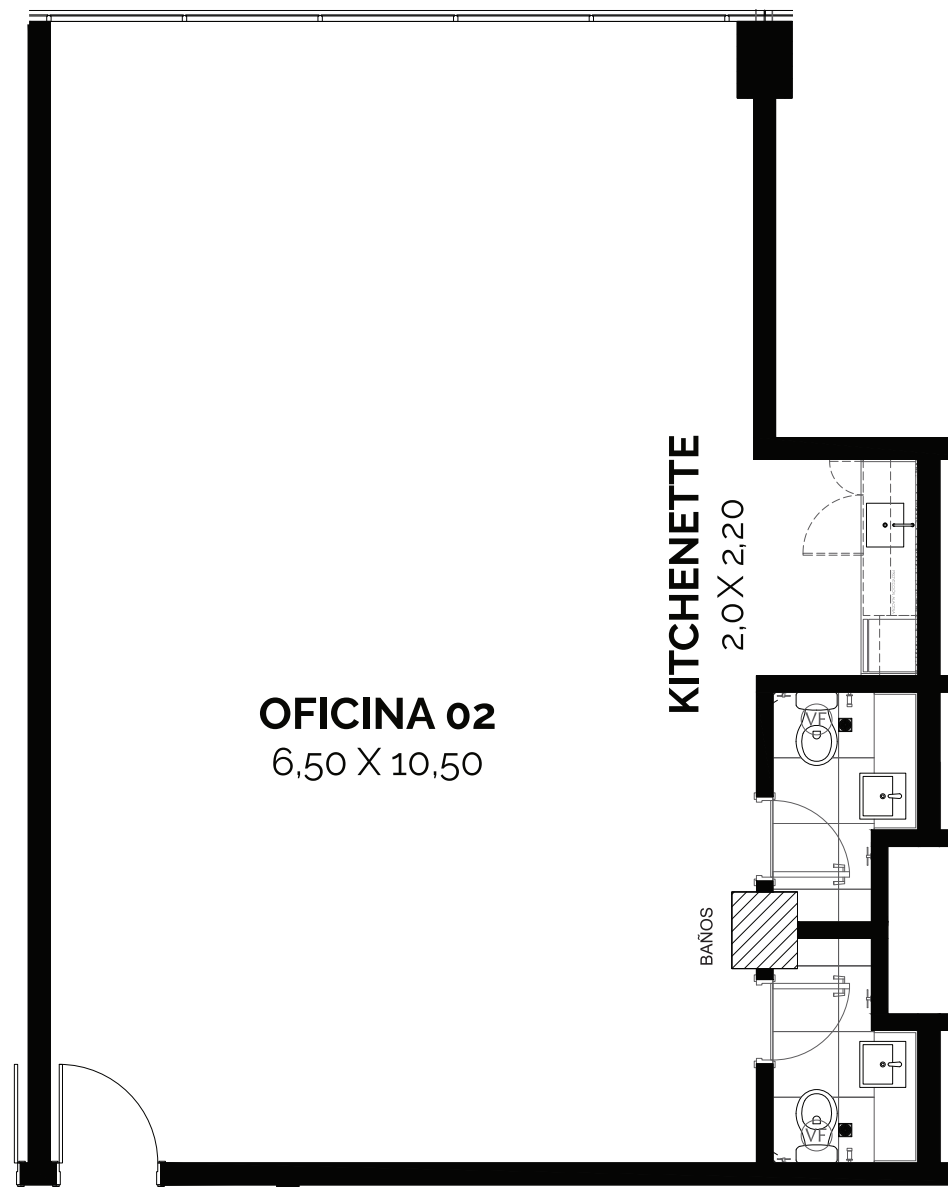
Cruz del Defensor esquina Doctor Juan Eulogio Estigarribia, Asunción, Paraguay.

Los planos, esquemas, medidas, superficies e imágenes presentadas en todo este documento poseen carácter ilustrativo. Las medidas, superficies y terminaciones definitivas serán las que surjan del plano de subdivisión y mensura horizontal.

TIPOLOGÍA 02 NIVEL 5 AL 13

Superficie total: 80,73 m²





OFICINA 02
6,50 X 10,50

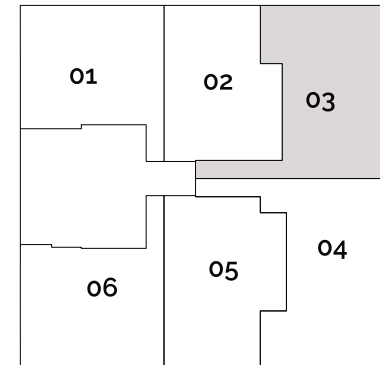
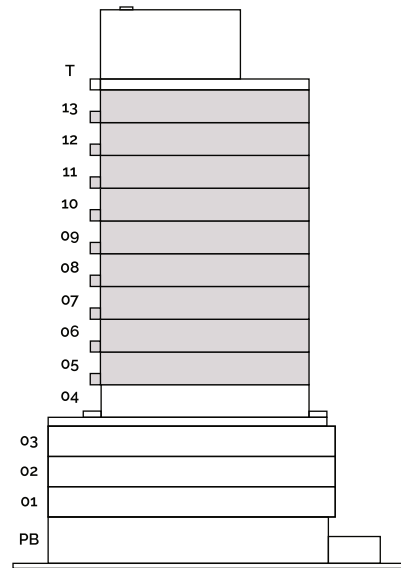
KITCHENETTE

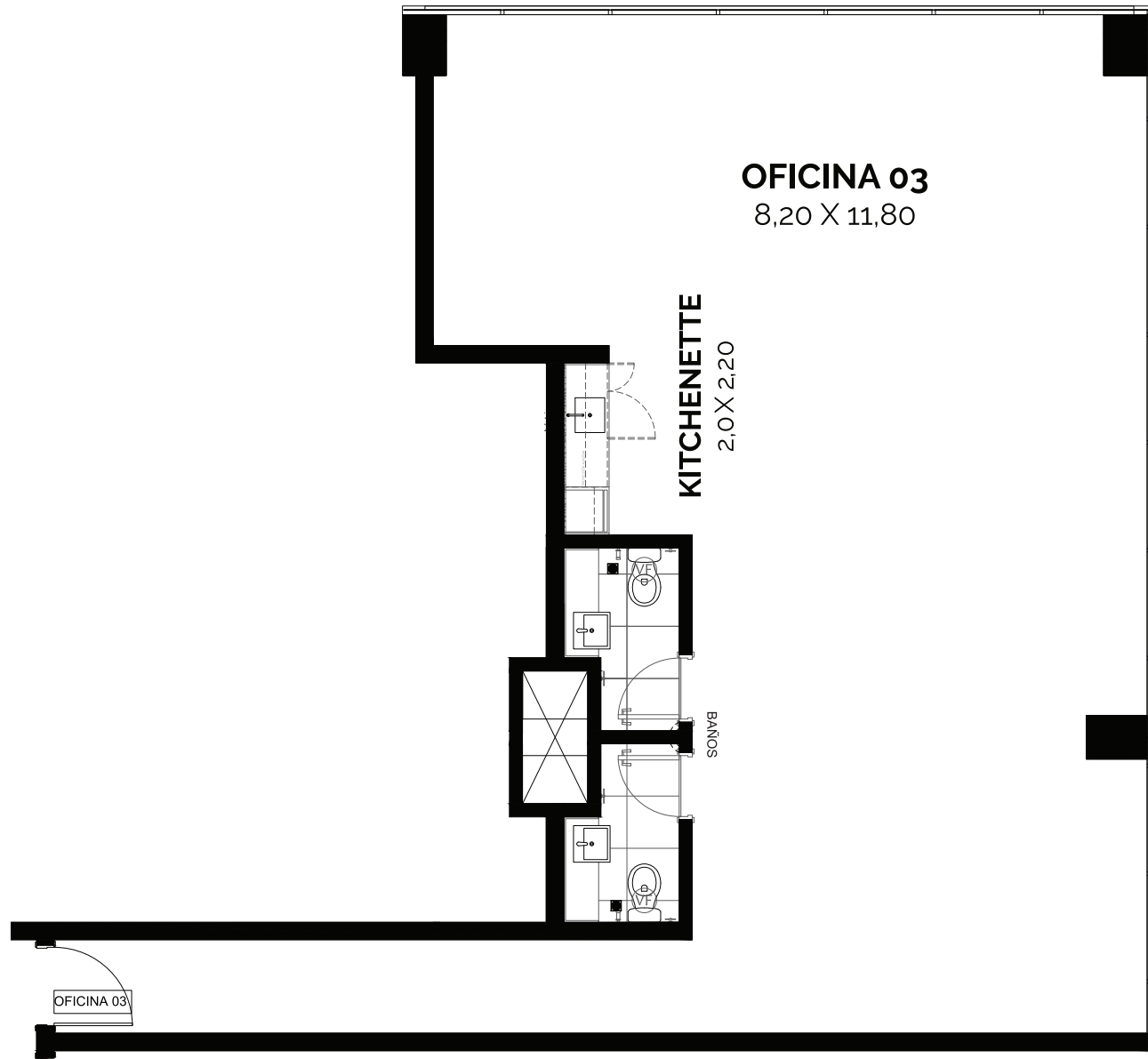
2,0 X 2,20

BAÑOS

TIPOLOGÍA 03 NIVEL 5 AL 13

Superficie total: 95,66 m²



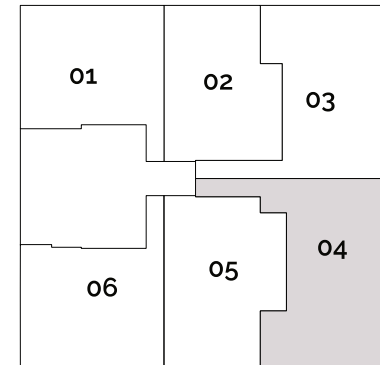
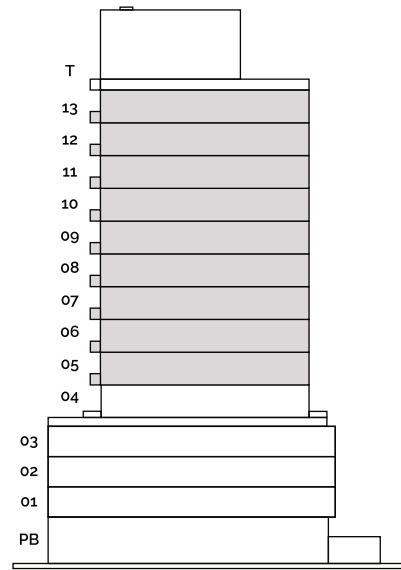


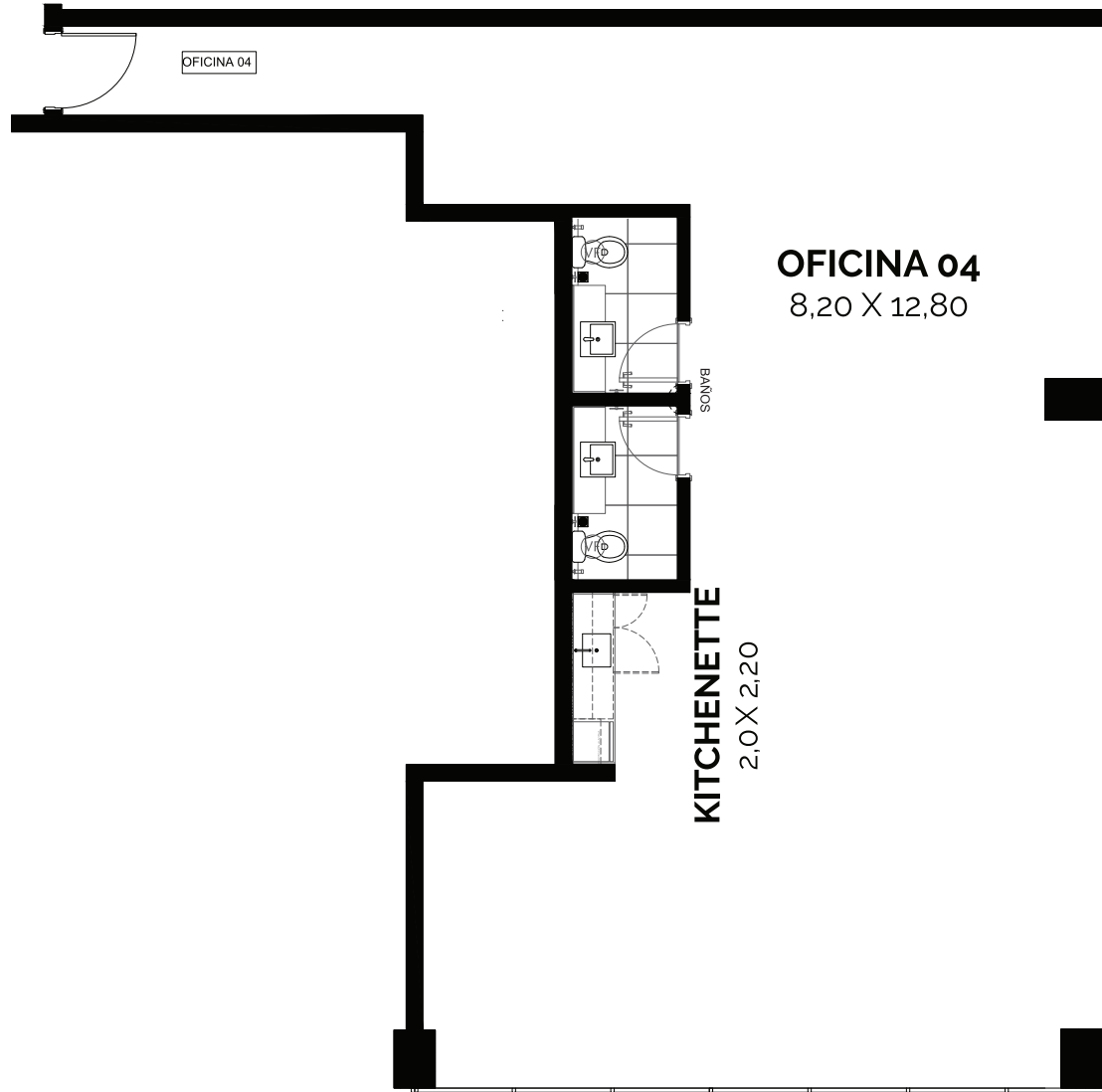
Cruz del Defensor esquina Doctor Juan Eulogio Estigarribia, Asunción, Paraguay.

Los planos, esquemas, medidas, superficies e imágenes presentadas en todo este documento poseen carácter ilustrativo. Las medidas, superficies y terminaciones definitivas serán las que surjan del plano de subdivisión y mensura horizontal.

TIPOLOGÍA 04 NIVEL 5 AL 13

Superficie total: 102,76 m²



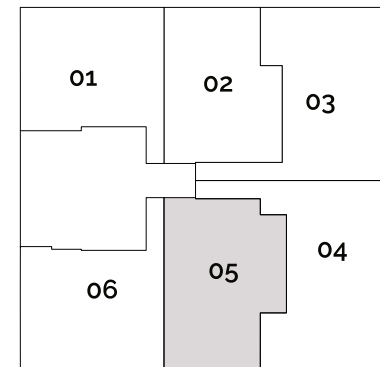
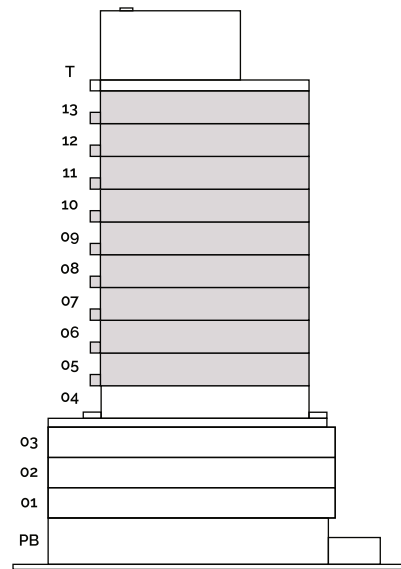


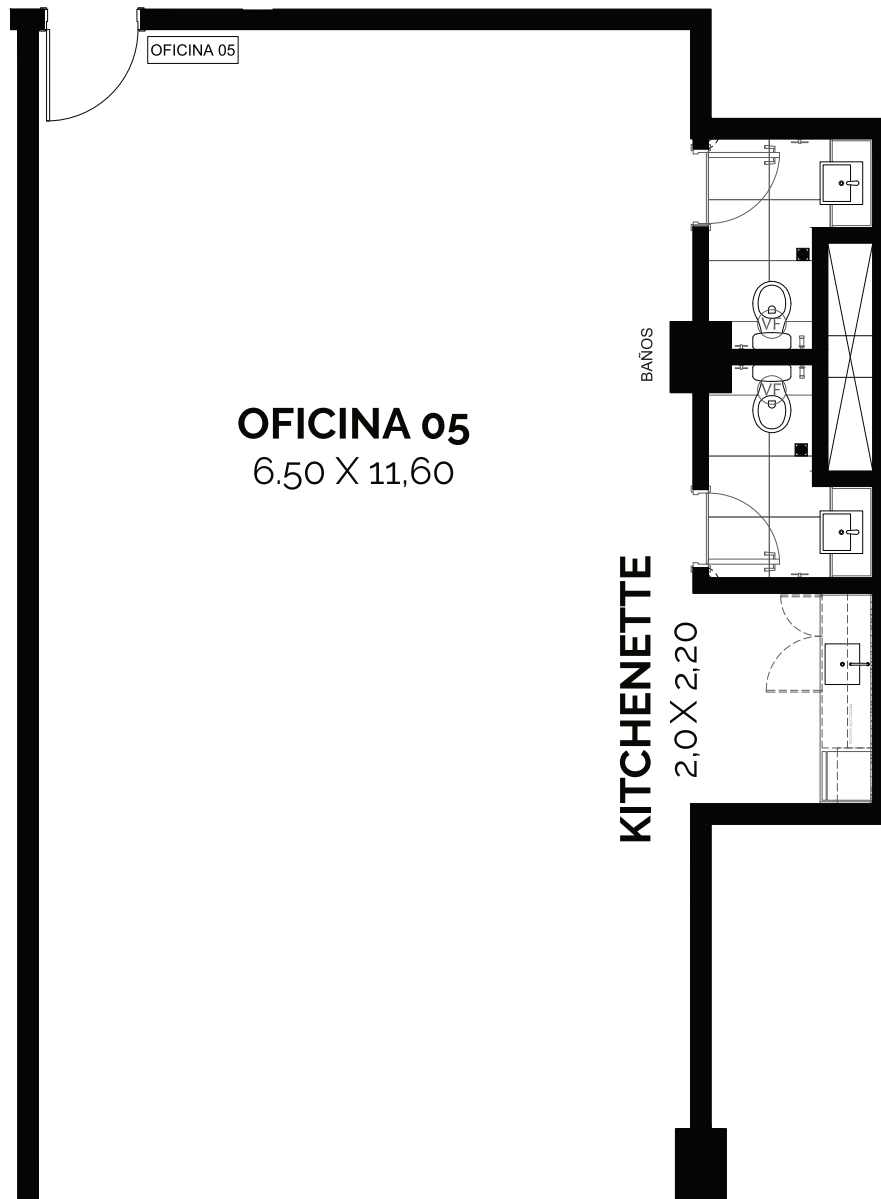
Cruz del Defensor esquina Doctor Juan Eulogio Estigarribia, Asunción, Paraguay.

Los planos, esquemas, medidas, superficies e imágenes presentadas en todo este documento poseen carácter ilustrativo. Las medidas, superficies y terminaciones definitivas serán las que surjan del plano de subdivisión y mensura horizontal.

TIPOLOGÍA 05 NIVEL 5 AL 13

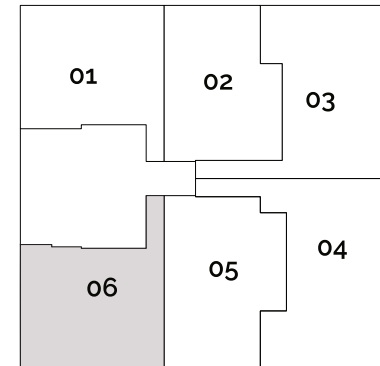
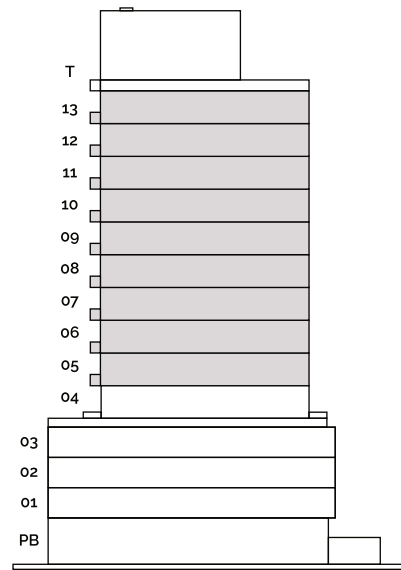
Superficie total: 90,16 m²





TIPOLOGÍA 06 NIVEL 5 AL 13

Superficie total: 86,29 m²





Cruz del Defensor esquina Doctor Juan Eulogio Estigarribia, Asunción, Paraguay.

Los planos, esquemas, medidas, superficies e imágenes presentadas en todo este documento poseen carácter ilustrativo. Las medidas, superficies y terminaciones definitivas serán las que surjan del plano de subdivisión y mensura horizontal.



**A LA MEDIDA
DE TU BUSINESS**

ATC

ASUNCIÓN
TRADING
CENTER

ASUNCIÓN TRADING CENTER

TELÉFONO +595 972 599 000

INSTAGRAM @asunciontradingcenter

UBICACIÓN Cruz del defensor esq. Dr. Juan Eulogio estigarribia

WEB www.asunciontradingcenter.com